

عقد كراء شقة مفروشة

بين كلاً من:

المالك:

السيد/السيدة المقيم في صاحب الهوية رقم والمشار إليه فيما بعد بـ "المالك".

المستأجر:

السيد/السيدة المقيم في صاحب الهوية رقم والمشار إليه فيما بعد بـ "المستأجر".

وبعبارة أخرى، الطرفان موافقان على الشروط التالية:

المادة 1: العقار المؤجر

المالك يتعهد بتأجير الشقة رقم الموجودة في والمحددة بالتفاصيل كما هو مبين في الجدول المرفق، وذلك للمستأجر.

المادة 2: مدة العقد

يتمتع عقد الإيجار لمدة بدءاً من تاريخ وحتى تاريخ

المادة 3: الإيجار وطرق الدفع

يتعهد المستأجر بدفع مبلغ إيجار شهري قدره درهم مغربي، ويجب دفعه في نهاية كل شهر ميلادي.

المادة 4: الاستخدام والصيانة

يجب على المستأجر استخدام الشقة بشكل لائق والحفاظ عليها بالطريقة الصحيحة، ويتحمل جميع تكاليف الصيانة الدورية خلال فترة الإيجار.

المادة 5: التسليم والاستلام

يتعهد المالك بتسليم الشقة في حالة جيدة ومفروشة كما هو موضح في الجدول المرفق، وبالتالي يجب على المستأجر استلامها في نفس الحالة والتأكد من عدم وجود أضرار أو عيوب.

المادة 6: الشروط الخاصة

شروط أو بنود

إضافية.....

وقد اتفق الطرفان على كافة الشروط المبينة أعلاه ووافقا على توقيع هذا العقد في تاريخ المذكور أدناه.

توقيع المالك: _____ توقيع المستأجر: _____

تاريخ: _____