

نموذج تقرير الخبرة القضائية

أولاً: بيانات الخبير

- الاسم الكامل للخبير:
- التخصص:
- رقم القيد/ الترخيص المهني:
- الجهة القضائية المقيدة لديها:
- بيانات الاتصال (هاتف/ بريد إلكتروني):

ثانياً: بيانات القضية

- رقم القضية: سنة 20.....
- نوع القضية: () مدنية () تجارية () جنائية () أحوال شخصية () أخرى:
- المحكمة:
- الدائرة/ الغرفة:
- أطراف الدعوى:
- المدعي:
- المدعى عليه:

ثالثاً: قرار التكاليف بالخبرة

بناءً على القرار /الحكم الصادر عن محكمة، دائرة، بتاريخ/../20..،
والقاضي بتعييني خبيراً في هذه الدعوى، وذلك للإجابة على الأسئلة الآتية:

1-

2-

3-

رابعاً: المستندات والبيانات التي تم الاطلاع عليها

بعد استلام قرار التكاليف والحضور إلى قلم المحكمة، اطلعت على المستندات والبيانات التالية:

1-

2-

3-

كما تم استلام ما يلي من أطراف الدعوى (إن وجد):

- من المدعي:

- من المدعى عليه:

خامساً: الإجراءات والمنهجية المتبعة في الخبرة

تنفيذاً لمقتضيات قرار المحكمة، قمت باتخاذ الخطوات التالية:

- 1- تحديد موعد للمعاينة/الاجتماع مع الأطراف بتاريخ .../.../..... بمقر
- 2- الحضور إلى موقع النزاع / مقر الشركة / العقار موضوع الخبرة في تاريخ .../.../.....
- 3- إجراء المعاينات الفنية اللازمة، والتي شملت على سبيل المثال لا الحصر:
 - معاينة ميدانية لموقع النزاع.
 - مراجعة السجلات/العقود/التقارير الفنية.
 - إجراء قياسات أو اختبارات (إن وجدت).
- 4- توثيق جميع الملاحظات بالصور والرسومات التوضيحية (إن لزم الأمر).
- 5- عقد جلسة استماع لأقوال كل من المدعي والمدعى عليه (إن أمكن)، وطرح الأسئلة الفنية ذات الصلة.

سادساً: الوقائع والنتائج الفنية

استناداً إلى المعاينات والبيانات والمستندات المذكورة أعلاه، توصلت إلى الوقائع والنتائج التالية:

- 1-
- 2-
- 3-
- 4-

سابعاً: المناقشة والتحليل الفني

في هذا القسم، يتم تحليل النتائج وربطها بالأسئلة المطروحة من المحكمة، وذلك على النحو الآتي:

- 1- بخصوص السؤال الأول:

- التحليل الفني:

2- بخصوص السؤال الثاني:

- التحليل الفني:

3- بخصوص السؤال الثالث:

- التحليل الفني:

ثامناً: الخلاصة والرأي النهائي للخبير

استناداً إلى ما سبق بيانه من معطيات ونتائج وتحليل فني، أخلص إلى ما يلي:

1-

2-

3-

وبناءً عليه، فإن رأيي الفني في موضوع الخبرة يمكن تلخيصه في النقاط الآتية:

-

-

-

تاسعاً: الملاحظات والقيود على الخبرة

مع مراعاة ما يلي:

- تم إجراء هذه الخبرة بناءً على المستندات والمعطيات المتاحة فقط.
- لم تتح للخبير الفرصة للاطلاع على مستندات/بيانات إضافية من جهات أخرى (إن وجد ذلك).
- أي تغيير في المعطيات أو ظهور أدلة جديدة قد يستدعي إعادة التقييم.

عاشراً: بيانات وتوقيع الخبير

- اسم الخبير:
- التوقيع الخطي:
- التاريخ:/../20..
- الختم الرسمي (إن وجد):

في حال تقديم التقرير إلكترونياً:

- تم توقيع هذا التقرير باستخدام التوقيع الإلكتروني المعتمد لدى جهة
- لا يجوز إجراء أي تعديل على هذه الوثيقة بعد التوقيع الإلكتروني، وأي تغيير يطرأ عليها يعد لاغياً من الناحية الفنية والقانونية.

والله ولي التوفيق.