[**نموذج تنازل عن شقة جاهز للتعديل**](https://4webwall.com/2024/07/09/%d9%86%d9%85%d9%88%d8%b0%d8%ac-%d8%aa%d9%86%d8%a7%d8%b2%d9%84-%d8%b9%d9%86-%d8%b4%d9%82%d8%a9-%d8%ac%d8%a7%d9%87%d8%b2-%d9%84%d9%84%d8%aa%d8%b9%d8%af%d9%8a%d9%84/)

في يومٍ من أيام الأسابيع، بتاريخ……/………/……، اجتمع الأطراف، ليتم بموجب هذا العقد إبرام اتفاقية بين كلاً من:

**السيد/…………………**، المقيم في………………..، حامل بطاقة الرقم القومي رقم………………… (الطرف الأول، المتنازل).

**السيد/…………………**، المقيم في…………….، حامل بطاقة الرقم القومي رقم……………………….. (الطرف الثاني، المتنازل إليه).

**تمهيد**

يقر الأطراف بأن لديهما الأهلية الكاملة للدخول في هذا العقد، والاتفاق على جميع البنود المتعلقة بالتنازل والإقساط وضمانات الشقة.

**أولاً:** يعتبر هذا التمهيد جزء لا يتجزأ من العقد.  
**ثانياً:** يقر الطرف الأول بأنه قد تنازل للطرف الثاني عن الشقة، وأسقط كافة الضمانات القانونية والفعلية المتعلقة بها، وأن العقار خالٍ من أي حقوق عينية.  
**ثالثاً:** يحق للطرف الثاني التصرف في الشقة كمالك تام الحرية في ممتلكاته.  
**رابعاً:** يلتزم الطرفان بعدم التعرض لبعضهما البعض بخصوص الشقة موضوع هذا العقد.

**توقيع المتنازل:**  
**توقيع المتنازل إليه:**

**الشهود:**  
**الشاهد الأول /………………….**  
**الشاهد الثاني/…………………..**