

عقد مقاولات مختصر

إنه في يوم: الموافق لـ:

تم الاتفاق بين:

الطرف الأول: صاحب المشروع

الاسم:

رقم الهوية / السجل التجاري:

العنوان:

الطرف الثاني: المقاول

الاسم / اسم الشركة:

رقم الهوية / السجل التجاري:

العنوان:

البند الأول: موضوع العقد

اتفق الطرفان على أن يتولى الطرف الثاني تنفيذ أشغال:

..... لصالح الطرف الأول، وفق الشروط
والمواصفات المتفق عليها.

البند الثاني: مدة الإنجاز

مدة تنفيذ الأشغال هي:

وتبدأ من تاريخ:/...../.....

وتنتهي في تاريخ:/...../.....

البند الثالث: مبلغ العقد

اتفق الطرفان على مبلغ إجمالي قدره:

ويؤدى حسب الطريقة التالية:

البند الرابع: التزامات الطرفين

يلتزم المقاول بإنجاز الأشغال في الأجل المحدد وبالجودة المطلوبة.

ويلتزم صاحب المشروع بأداء المستحقات المتفق عليها وتمكين المقاول من ظروف العمل المناسبة.

البند الخامس: الفسخ والنزاعات

في حالة إخلال أحد الطرفين بالتزاماته، يحق للطرف الآخر فسخ العقد بعد إشعار كتابي.

وتعرض النزاعات على المحكمة المختصة بـ:

حرر هذا العقد في نسختين أصليتين، تسلم لكل طرف نسخة للعمل بها.

توقيع الطرف الأول

.....

توقيع الطرف الثاني

.....