

إنذار بالأداء والإفراغ

حرر بـ: في:/...../.....

من المُكري (المنذر):

السيد(ة):

رقم بطاقة التعريف الوطنية:

العنوان:

إلى المُكثري (المنذر إليه):

السيد(ة):

العنوان (محل المخابرة / العقار المكتري):

الموضوع: إنذار بالأداء والإفراغ لتماطل في دفع واجبات الكراء

سلام تام بوجود مولانا الإمام،

وبعد، علاقة بالموضوع المشار إليه أعلاه، وبناءً على عقد الكراء المبرم بيننا بتاريخ:/...../.....، والذي تكتري بموجبه (الشقة/المحل) الكائن بالعنوان المذكور أعلاه، بسومة كرائية شهرية قدرها: درهم.

يؤسفني أن أنهى إلى علمكم أنكم توقفتُم عن أداء واجبات الكراء لمدة (.....) أشهر، والممتدة من شهر: إلى غاية شهر:، ليصبح مجموع ما بذمتكم هو مبلغ: درهم.

وعليه، فإنني أوجه إليكم هذا الإنذار الرسمي لمطالبتكم بأداء مجموع المبلغ المذكور أعلاه، وذلك داخل أجل خمسة عشر يوماً (15 يوماً) من تاريخ توصلكم بهذا الإنذار.

وفي حالة عدم استجابتكم وأدائكم لما بذمتكم داخل الأجل القانوني المذكور، سأكون مضطراً للجوء إلى القضاء لطلب المصادقة على هذا الإنذار، والحكم بإفراغكم من العين المكتراة، مع تحميلكم كافة الصوائر والرسوم القضائية.

والسلام.

توقيع المُكري (المنذر):

.....